

PROCES VERBAL SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 14 JUIN 2010

Le conseil municipal, régulièrement convoqué (le 7 juin), s'est réuni au complet le lundi 14 Juin 2010 à 20 heures au lieu habituel de ses séances.

Présents : MM Jean ANTHEAUME, Brigitte CLERC, Noël PERRET adjoints & MM/ Sophie PREAUD, Paméla ROUGEOT, Jean-Paul PANNETIER, Denis FAYARD, Richard LOPEZ, Jérôme TEILLERE, Jean-Luc PERRET.

Aucune observation n'étant faite au sujet du PV de la séance du 27 avril dernier, il est approuvé à l'unanimité. S'en suivent les signatures au registre.

Madame Sophie PREAUD est nommée secrétaire de séance. Le Maire ouvre la séance.

ORDRE DU JOUR

Chantier maison TEILLERE :

Le maire rappelle que les honoraires d'architecte avaient été fixés en fonction du prévisionnel des travaux. Un avenant a été établi pour un montant de 2 266€, ramené à la somme à 2 000 € par l'architecte. Le conseil municipal autorise le maire à signer un avenant (N°1) au contrat d'architecte pour un montant de deux mille euros.

Il évoque les différentes demandes de locations en cours.

Le conseil autorise le Maire à choisir (avec l'avis des adjoints) les prochains locataires et à signer le contrat de location, montant du loyer mensuel toujours fixé à 500 €.

La réception du chantier a eu lieu le 28/04, il reste quelques retouches et à lasurer le forger pour la société SB2P.

Chantier maison SAFRAS :

Le conseil, après délibération, confie la mission de maître d'ouvrage au cabinet d'architectes BERNARD & COUDEYRE pour un montant d'honoraires fixé à 23 260 € HT sur une dépense prévisionnelle de 145 000 € HT.

Le conseil autorise le maire à signer le contrat à intervenir entre la SCPA Bernard & Coudeyre et la commune de St-Pierre-le-Vieux.

Le maire a été informé par courrier du conseiller général, M.BENAS, que la subvention PIIC 2010 a été revue à la baisse (de moitié) et sera de seulement de 12 131 €.

Pour la partie du projet touchant à la bibliothèque et à l'agence postale communale, il a été attribué dans le cadre de la DGE 2010 la somme de 18 125 €.

Le montant de l'aide du Conseil Régional, pour la partie locative, n'est pas connu à ce jour.

Par ailleurs, le Maire précise que la TVA sur les travaux concernant la partie logement locatif sera de 5.5% non récupérable au FCTVA. Celle des travaux Relais lecture et agence postale sera de 19.60% et admissible au FCTVA.

Nettoyage salle communale et annexes :

Pour faire suite au dernier conseil municipal, le maire fait par des devis reçus de Mme Isabelle MORGADO (Buffières) pour 304 € HT et de Mr CONDEMINE (St Igny de Vers) pour 1 860 € HT. La proposition de Mme MORGADO est retenue. Si son travail s'avère satisfaisant, elle pourrait être sollicitée pour plusieurs interventions par an.

R.O.D.P. 2010 : La redevance d'occupation du domaine public sur le territoire communal par les réseaux de télécommunications est calculée pour l'année 2010. Elle s'élève à 792.17 E suivant les calculs ci-après:

1,242 Km en souterrain à 35.53 € = 44,13 € + 15038Kms en aérien à 47,38 € = 712.50 € +
1.50 M² de cabine téléphonique à 23,69 € = 35,54€. Total 792.17 €

L'imputation budgétaire sera faite au compte 70323.

Il est précisé que la RODP 2010 sera reversée en 2011 et celle de 2009 sera reversée au SYDEL cette année 2010, (789,01 €).

Attribution coupe de foins 2010 :

Après un avis paru dans la presse locale, 2 propositions ont été déposées dans l'urne installée en mairie. L'adjoint J. ANTHEAUME a procédé à l'ouverture des plis, Mr Hervé LAPALUS propose : 200 € et Mme Fatima BELICARD : 300 €.

Le conseil attribue donc la coupe des foins du pré Lathuillière à Mme Fatima BELICARD qui a fait l'offre la plus élevée. Une délibération sera prise en ce sens.

Révision loyer logement maternelle :

Au vue des indices en vigueur le loyer mensuel de Mr et Mme MARION passera de 440.24 € à 439.98 €, soit une légère baisse de 0.26 €.

Une lettre explicative leur sera adressée et une délibération sera rédigée en ce sens. Une copie sera adressée au trésor public de CLUNY qui est chargé du recouvrement des loyers.

QUESTIONS DIVERSES

Bulletin municipal :

La présentation du projet est faite au conseil, des remerciements sont adressés aux élus : Brigitte, Sophie, Paméla et Jean pour le travail effectué.

Des devis ont été demandés à BUREAUTIQUE 71 et TURBOPRINT, pour la réalisation de l'impression complète de ce bulletin, le conseil laisse au maire et aux adjoints le choix de l'imprimeur. La distribution est souhaitable avant le début du mois de Juillet.

Urbanisme :

Le maire fait savoir que les Permis de construire du GAEC du Regain et de l'association Terre du Verger ont été accordés. Il donne des explications sur celui concernant l'aire de loisirs-camping des « Récilles » pour laquelle la commission de sécurité a émis un avis défavorable, le dossier est donc remis à instruction.

Une demande d'extension de réseau EDF est faite par la commune au SYDEL au bénéfice du GAEC « Le regain » qui financera l'opération.

Voirie :

L'entreprise « Eurovia » doit effectuer la remise en état de la route de nuzillet, à une période non encore communiquée, affaire suivie par la communauté de communes.

A 21 heures 45, tous les sujets de l'ordre du jour ayant été traités, la séance a été levée.